

Apartment in Via Francesco nullo a Savona

Apartment For Sale

SANTANDREA  
luxury houses

Price: €620,000

Bedrooms: 2

Bathrooms: 2

M2 Living: -

M2 Plot: -

M2 Terrace: -

Address: Savona Liguria

Savona (Savona) - Genova, Quarto Dei Mille - Nuovo appartamento di circa 110 mq con giardino affacciato sull'importante parco. L'appartamento si compone di ingresso, un ampio soggiorno living dal quale si accede all'ampio giardino, dove e possibile collocare degli arredi esterni tra cui un comodo tavolo da pranzo oppure delle sdraio dove poter vivere al meglio lo spazio verde, una cucina abitabile, due camere, due bagni e un comodo ripostiglio. Consegna tra 12 mesi.

Classe energetica: A

Esposizione: OVEST

#### Location

L'immobile si trova all'interno di splendido edificio d'inizio 900, immerso in un grande parco privato dove sono in corso i lavori di restauro architettonico e di ristrutturazione con l'utilizzo di materiali e finiture di pregio.

L'appartamento ha impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con pompa di calore e inoltre il condominio sarà fornito d'impianto fotovoltaico per i consumi elettrici.

#### \*\*\* Servizi\*\*\*

Il Belvedere di Quarto offre l'unicità di avere box-auto e cantine di pertinenza esclusiva raggiungibili tramite ascensore interno.

Un grande parco di 10.000 mq dove poter passeggiare o fare attività fisica e al contempo godere della vista mare tra gli ulivi secolari.

Floor:Ground floor

Number of rooms:4

Number of bedrooms:2

Number of baths:2

Concierge:No  
Elevator / Lift:Yes  
Garden:Private  
Heating:Autonomous  
Air-conditioning:Present

